URBANISME, MAIRIE

Le PLU de Lissy

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) est un document de planification à l'échelle communale qui définit notamment la réglementation de l'usage des sols, à partir du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) établit sur la base d'un diagnostic territorial.

NOUVEAU CLASSEMENT SONORE DES VOIES FERROVIAIRES

Arrêté n°2022/015 mise à jour du PLU de LISSY 10 octobre 2022.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/arrete-maj-plu-20221011.pdf)	PDF	179.53 Ko
20220721 Préfecture 77 -arrêté classement sonore des voies ferroviaires.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/20220721-pref-arrete-classement-sonore-voies-ferroviaires.pdf)	PDF	829.57 Ko

APPROBATION DE L'ELABORATION DU PLU

Délibération n°2021/014 approbation du PLU.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/14-delib-approbation-plu.pdf)	PDF	696.8 Ko
1- Délibérations du PLU de Lissy.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/deliberations-du-plu-lissy-a4-nb-rv.pdf)	PDF	1.12 Mo
2-1 Rapport des présentation n°2-1 du 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/piece-2-1-lissy-septembre-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF	13.54 Mo
2-2 Rapport de présentation n°2-2 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/piece-2-2-lissy-septembre-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF	3.26 Mo
3 PADD 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p3-padd-septembre-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF	33.77 Mo
4 OAP 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p4-oap-septembre-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF	7.43 Mo
5 Règlement 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p5-reglement-septembre-2021-a4-nb-rv.pdf)	PDF	2.92 Mo
6a Plan de zonage 5000e 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p6a-zonage-a0-5000e-a0-couleurs_0.pdf)	PDF	4.11 Mo
7- Notice des annexes sanitaires 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p7-lissy-notice-des-annexes-sanitaires-a4-nb-rv_0.pdf)	PDF	750.78 Ko
7-1 Plan du réseau d'eau potable.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/lissy-plan-du-reseau-deau-potable-a0-couleurs.pdf)	PDF	259.22 Ko
8 Servitudes d'Utilité Publique - liste et fiches.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/liste-et-fiches-des-sup-a4-couleurs.pdf)	PDF	3.64 Mo
8-1 Plan des servitudes d'utilité publique au 1/5000e.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/plan-des-sup-lissy-a0-couleurs_0.pdf)	PDF	6.53 Mo
6b Plan de zonage 1000e 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p6b-zonage-a0-1000e-a0-couleurs.pdf)	PDF	6.79 Mo
9 Arrêté d'alignements 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p9-lissy-arrete-dalignements-nb_0.pdf)	PDF	202.52 Ko
9-1 Plans d'alignements 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p9-lissy-plans-dalignement-nb_0.pdf)	PDF	6.79 Mo
10 Informations et contraintes diverses.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p10-informations-diverses-a4-couleurs-rv_0.pdf)	PDF	6.89 Mo

E21000045_77 Rapport 05092021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/e21000045_77-rapport-signe-final-05092021.pdf) | PDF 5.76 Mo

E21000045_77 Avis et conclusions 15092021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/e21000045_77-avis-et-conclusions-signe-15092021.pdf) | PDF 748.75 Ko

Délibération n°2021/015 instauration d'un DPU.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/15-delib-instauration-dpu.pdf) | PDF 173.28 Ko

Plan du droit de préemption urbain du 30 septembre 2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/a0-droit-de-preemption-urbain-lissy.pdf) | PDF 1.04 Mo

ARRÊT DU PROJET D'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME "PLU" ET BILAN DE LA CONCERTATION

Délibération n°2021-004 du 18/02/2021-arrêt élaboration plu (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/delib-ndeg2021-004-du-18-fev-2021-arret-elaboration-plu-et-bilan-concertation.pdf) | PDF 216.88 Ko

Bilan de concertation élaboration PLU 18/02/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/bilan-de-concertation-elaboration-plu-18-fev-2021.pdf) | PDF 451.74 Ko

Élaboration du PLU

Le projet « arrêté » a été soumis pour avis aux Personnes Publiques Associées ainsi qu'aux organismes qui ont demand é à être consultés sur ce projet. Ces personnes ont disposé d'un délai de trois mois pour transmettre leur avis.

AVIS DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIÉES

avis PPA arrêt projet - CAMVS 21/05/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-camvs-21052021.pdf)	PDF 743.16 Ko
avis PPA arrêt projet - CCI 26/04/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-cci-26-04-2021.pdf)	PDF 63.97 Ko
avis PPA arrêt projet - CDPENAF 10/05/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-cdpenaf-10052021.pdf)	PDF 61.31 Ko
avis PPA arrêt projet - Chambre Agriculture 29/05/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-chambre-agriculture-29052021.pdf)	PDF 69.01 Ko
avis PPA arrêt projet - Chambre des Métiers et Artisanat 16/03/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-cma-16032021.pdf)	PDF 129.29 Ko
avis PPA arrêt projet Région Ile-de-France 11/05/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-region-11052021.pdf)	PDF 237.4 Ko
avis PPA arrêt projet SEME 07/04/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-seme-07042021.pdf)	PDF 186.23 Ko
avis PPA arrêt projet-INAO 01/06/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-inao-01062021.pdf)	PDF 37.67 Ko
avis PPA arrêt projet ÉTAT 16/06/2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-ppa-arret-projet-etat-16062021.pdf)	PDF 1.71 Mo
annexes avis PPA arrêt projet ÉTAT 16/06/2021.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/annexes-avis-ppa-arret-projet-etat-16062021.pdf)	PDF 1.56 Mo

Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement, de l'Aménagement et des Transports

AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE

DRIEAT - décision n°770142015-du-13/07/20 - Dispense réalisation évaluation environnementale (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/drieat-dispense-realisation-evaluation-environnementale-decision-ndeg770142015-du-130720.pdf)	PDF 190.71 Ko

NOTE DE PRÉSENTATION

Note de présentation de l'enquête publique.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/lissy-plu-note-de-presentation-enquete-publique_0.pdf)	PDF 571.27 Ko

DOCUMENTS DE CONSULTATION

Avis d'enquête publique PLU de Lissy - 31/05/2021 (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/avis-denquete-publique-plu-lissy-31052021.pdf)	PDF 236.19 Ko
1- Délibérations (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/deliberation-du-plu-lissy-a4-nb-rv.pdf)	PDF 960.45 Ko
2-1 Rapport de présentation diagnostic socio-économique et état initial du site et de l'environnement (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/piece-2-1-lissy-fevrier-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF 11.74 Mo
2-2 Rapport de présentation - analyse de la capacité de densification et de mutation des espaces bâtis (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/piece-2-2-lissy-fevrier-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF 3.06 Mo
3 PPAD - projet d'aménagement et de développement durables (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p3-padd-fevrier-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF 33.77 Mo
4 OAP - orientations d'aménagement et de programmation (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p4-oap-fevrier-2021-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF 919.9 Ko
5 Règlement (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p5-lissy-reglement-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF 1.53 Mo
6a Plan de zonage au 1/5000è (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p6a-zonage-a0-5000e-a0-couleurs.pdf)	PDF 4.18 Mo
6b Plan de zonage au 1/1000e (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p6b-zonage-a0-1000e-a0-couleurs-from-juliana.pdf)	PDF 7.28 Mo
7 Annexes sanitaires - notice des annexes sanitaires (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p7-lissy-notice-des-annexes-sanitaires-a4-nb-rv.pdf)	PDF 182.75 Ko
7-1 Plan du réseau d'eau potable (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/lissy-plan-du-reseau-deau-potable-a0-couleurs_1.pdf)	PDF 259.22 Ko
8 Servitudes d'utilité publique - liste et fiches (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p8-liste-et-fiches-sup-a4-couleurs-from-juliana.pdf)	PDF 1.72 Mo
8-1 Plan des servitudes d'utilité publique au 1/5000e (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/plan-des-sup-lissy-a0-couleurs.pdf)	PDF 2.07 Mo
9 Arrête d'alignements (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p9-lissy-arrete-dalignements-nb.pdf)	PDF 202.52 Ko
9-1 Plans d'alignement (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p9-lissy-plans-dalignement-nb.pdf)	PDF 6.79 Mo
10 Informations et contraintes diverses (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/p10-informations-diverses-a4-couleurs-rv.pdf)	PDF 5.5 Mo
Note de présentation de l'enquête publique.pdf (/sites/lissy.fr/files/media/downloads/lissy-plu-note-de-presentation-enquete-publique_0.pdf)	PDF 571.27 Ko